

Zürich, 13. Juli 2023

Team «Thuricum» erhält Zuschlag für Baurecht auf dem Areal der Thurgauerstrasse

Die ABZ hat zusammen mit der Baugenossenschaft mehr als wohnen und der Wohnbaugenossenschaft Grubenacker den Zuschlag für ein Baurecht auf dem städtischen Areal der Thurgauerstrasse erhalten.

Zwei der insgesamt sechs Teilgebiete des rund 65'000 Quadratmeter grossen städtischen Areals in Leutschenbach werden im Baurecht an gemeinnützige Wohnbauträger abgegeben.

Den Zuschlag für das Teilgebiet C soll das Team «Thuricum» erhalten - bestehend aus ABZ, der Baugenossenschaft mehr als wohnen und der Wohnbaugenossenschaft Grubenacker.

Vorausgegangen war ein intensives Bewerbungsverfahren, welches die drei Akteure für sich gewinnen konnten. Der Finanzvorsteher Stadtrat Daniel Leupi ist der einstimmigen Empfehlung des Beurteilungsgremiums gefolgt.

Im September wird der gemeinsame Entwicklungsprozess gestartet. Mit der partnerschaftlichen und gemeinnützigen Trägerschaft und der Stadt werden die Akteur:innen unter Einbezug der künftigen Nutzenden und der Nachbarschaft einen Quartierbaustein schaffen, der bauliche Dichte und Nachhaltigkeit mit hoher Lebensqualität und günstigen Mietzinsen vereinen wird.

Auf dem Areal an der Thurgauerstrasse soll ein lebendiger Quartierbaustein für rund 1800 Menschen entstehen. Auf dem Perimeter der ABZ werden rund 100 Wohnungen entstehen können.

Die Generalversammlung der ABZ wird über das Bauprojekt und den Baukredit entscheiden. Weitere Informationen finden Sie in der Medienmitteilung der Stadt Zürich.

Kontakt

Cynthia Grasso, Leiterin Kommunikation, 044 455 57 63, kommunikation@abz.ch

Die Allgemeine Baugenossenschaft Zürich (ABZ)

Günstig, gemeinschaftlich und ökologisch wohnen – dafür steht die ABZ. Als grösste Wohnbaugenossenschaft der Schweiz setzt sie sich dafür ein, dass zeitgemässe Wohnungen bezahlbar bleiben. Die 58 Siedlungen der ABZ machen Quartiere lebendig und lebenswert, heute wie auch in Zukunft. Dazu tragen die über 12'000 Bewohnerinnen und Bewohner bei, indem sie sich gemeinsam für ihr Quartier, ihr Zuhause und die ABZ engagieren. Mehr auf www.abz.ch